



# Prefeitura Municipal de Cerquillo

CNPJ 46.634.614/0001-26

RUA ENG.º URBANO PÁDUA DE ARAÚJO, 28 - CENTRO

CEP 18520-135 CERQUILHO - SÃO PAULO

TEL. (15) 3384-9111 FAX (15) 3384-9110 www.cerquillo.sp.gov.br

DECRETO N.º 3.563, DE 1º DE JULHO DE 2022.

*Dispõe sobre a permissão de uso de bem público municipal, que especifica.*

JOSÉ ROBERTO PILON, Prefeito Municipal de Cerquillo, usando as atribuições que lhe são conferidas por lei, e de acordo com o disposto no Artigo 96, §2º, da Lei Orgânica do Município de Cerquillo, e,

CONSIDERANDO o Requerimento Administrativo n.º 1977/1/2022, da Associação Cantinho dos Artesãos Cerquilhense - ACAC, a qual requer a permissão de uso de bem público,

## DECRETA:

**Art. 1º.** Fica permitida a utilização compartilhada de bem público, a título precário e oneroso, consistente no espaço de 53,90 m<sup>2</sup>, do Armazém Municipal, localizado na Rua do Ipê, n.º 23, Centro, neste município, o qual será utilizado pela **ASSOCIAÇÃO CANTINHO DOS ARTESÃOS CERQUILHENSE - ACAC**, devidamente inscrita no C.N.P.J. n.º 46.428.295/0001-00, situada na Rua Antonio Bertagna, n.º 467, Bairro Residencial Di Napoli II, neste Município.

**Parágrafo Único.** O bem público citado no *caput* deste artigo será destinado à comercialização exclusiva de artesanatos.

**Art. 2º.** A permissão prevista no artigo 1º, deste Decreto vincula a **ASSOCIAÇÃO PERMISSIONÁRIA**, ao cumprimento das seguintes condições:

- I. Estar disponível para a fiscalização normal dos órgãos competentes devendo cumprir todas as determinações que forem baixadas nesse sentido;
- II. Desocupar incontinenti o próprio municipal quando solicitado pela Administração Municipal, em decorrência de qualquer infração ao disposto no presente decreto ou quando o interesse público assim o exigir;
- III. Não alterar a estrutura física e estética do bem público, como por exemplo, alteração nas cores, ampliações, colocação de cartazes de propaganda, grades, etc.;





# Prefeitura Municipal de Cerquillo

CNPJ 46.634.614/0001-26

RUA ENG.º URBANO PÁDUA DE ARAÚJO, 28 – CENTRO

CEP 18520-135 CERQUILHO – SÃO PAULO

TEL. (15) 3384-9111 FAX (15) 3384-9110 www.cerquillo.sp.gov.br

- IV. Utilizar-se única e exclusivamente do espaço destinado à identificação do estabelecimento e determinado neste Decreto;
- V. Zelar do próprio municipal em uso e responder pelos prejuízos que causar, respondendo inclusive por atos de terceiros, excluído o caso fortuito ou força maior;
- VI. Realizar a manutenção básica do imóvel, tais como, troca de lâmpadas e vidros, pequenos reparos hidráulicos, elétricos e nos móveis que compõe o Armazém Municipal, bem como, a limpeza interna e externa;
- VII. Não comercializar produtos alimentícios e alimentos “in natura”;
- VIII. Responsabilizar-se cível, administrativamente e criminalmente pelos produtos comercializados, excluindo-se qualquer responsabilidade do Poder Público;
- IX. Recolher na Tesouraria da Prefeitura Municipal de Cerquillo taxa de ocupação no valor de **R\$ 300,00 (trezentos reais) mensais**, com vencimento todo dia 10 (dez), do mês subsequente, sendo que na sua falta será promovida à imediata desocupação do próprio público, sem direito indenizatório em face da Municipalidade;
- X. O valor previsto no inciso IX deste decreto será **atualizado monetariamente** no início de cada exercício, com base no IPCA (Índice Nacional de Preços ao Consumidor Amplo) ou outro índice que o vier a substituir;
- XI. Recolher mensalmente junto ao Serviço Autônomo de Água e Esgoto de Cerquillo as despesas relativas ao consumo de água;
- XII. A presente Permissão não poderá, sob nenhuma hipótese ou pretexto, ser transferida a terceiros, sendo igualmente vedada à sublocação da área, instalações e benfeitorias à execução deste instrumento, no todo ou em parte, considerando-se nulo de pleno direito qualquer ato direta ou indiretamente praticado para tal fim;
- XIII. Quando da desocupação do bem público, deverá o Permissionário arcar com as despesas das obras de reparação dos danos causados durante o tempo de ocupação, devendo utilizar-se de tinta da mesma cor e qualidade, estabelecida pela Administração Municipal.
- XIV. Quando da conclusão das obras de reparação dos danos deverá o Permissionário solicitar a Municipalidade um **LAUDO DE VISTORIA** do bem público, e conseqüente aprovação, para depois proceder a entrega das chaves.





# Prefeitura Municipal de Cerquillo

CNPJ 46.634.614/0001-26

RUA ENG.º URBANO PÁDUA DE ARAÚJO, 28 – CENTRO

CEP 18520-135 CERQUILHO – SÃO PAULO

TEL. (15) 3384-9111 FAX (15) 3384-9110 [www.cerquillo.sp.gov.br](http://www.cerquillo.sp.gov.br)

**Art. 3º.** A permissão não confere ao permissionário nenhum direito subjetivo em ocupar com exclusividade o bem público em questão.

**Parágrafo Único.** O Município não se responsabilizará pelos bens de propriedade da Associação Permissionária armazenados no bem público, cuja guarda e conservação serão de inteira e irrestrita responsabilidade da permissionária.

**Art. 4º.** A permissão depende de avaliação do poder discricionário da administração pública municipal, podendo ser revogada a qualquer tempo, sob exclusivo juízo de conveniência e oportunidade.

**Parágrafo Único.** Na hipótese de revogação da permissão, esta ocorrerá sem indenização ao permissionário.

**Art. 5º.** A associação permissionária está obrigada a utilizar-se do bem tão somente para o fim predeterminado, sob pena de, não o fazendo, ser-lhe retirada a permissão sem quaisquer direitos indenizatórios.

**Parágrafo Único.** O horário de funcionamento deverá obedecer à legislação municipal vigente.

**Art. 6º.** A presente permissão de uso, não desobriga a associação permissionária do pagamento dos impostos e taxas baixados pelos Poderes Públicos Federal, Estadual, Municipal e Autarquias, sendo que a forma de exploração não vinculará a Municipalidade nas obrigações.

**Art. 7º.** Este Decreto entra em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

Cerquillo, 1º de julho de 2022.

**JOSÉ ROBERTO PILON**  
**PREFEITO MUNICIPAL**